



# ZAE DE L'ECULAZ

## Reignier

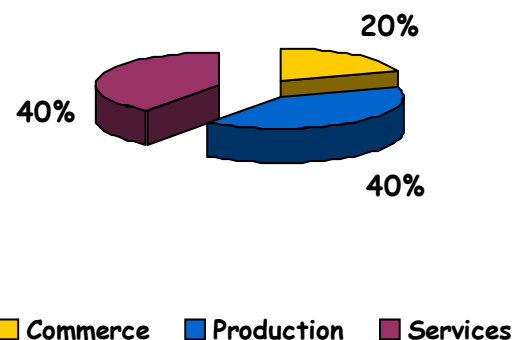
### Présentation du site

A quelques encablures de l'échangeur autoroutier de l'A40, étendu sur une superficie totale de **16,9 hectares**, la zone de l'Eculaz accueille des activités de services et de production.

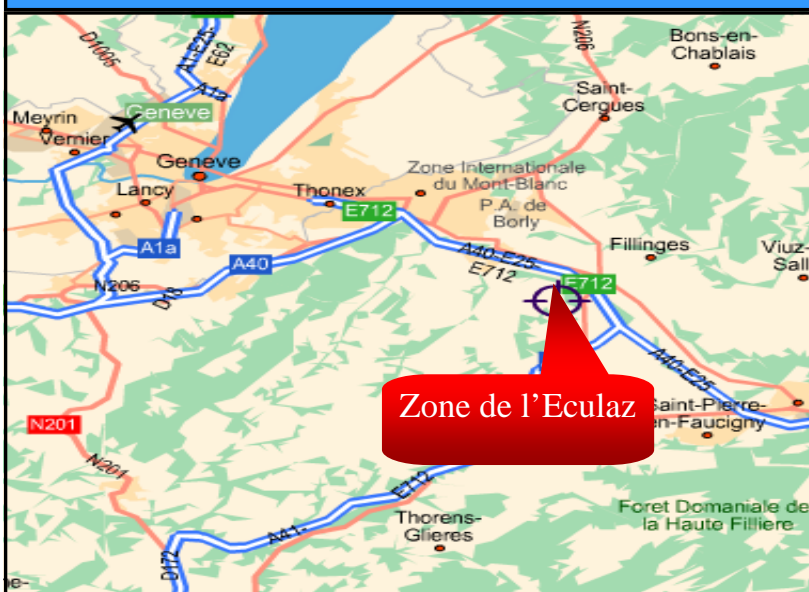
200 emplois sont générés par 18 entreprises présentes sur le site, dont certaines au rayonnement international.

Les principales entreprises présentes sur la zone de l'Eculaz:

- **Velsol** (accessoires Velux)
- **Fournitec** (fournitures industrielles)
- **LARC** (fabrication de colorants)



### Les conditions de desserte



- Accès direct : RD 1503**
- Échangeur autoroutier A40-A41: 5min**
- Annemasse centre: 15**
- Genève centre: 20 min**
- Genève aéroport: 25 min**
- Annecy: 30 min**

## Le site



## Les conditions d'implantation et les disponibilités

- Cession de foncier
- Bail à construction
- Cession d'immobilier
- Location d'immobilier

**Prix de cession :** autour de 40 € HT le m<sup>2</sup>

**Parcelle minimale :** 1000 m<sup>2</sup>

**Parcelle maximale :** 5000 m<sup>2</sup>

**Surface disponible à la commercialisation après l'extension:** 5 hectares



*Pour plus d'informations:*

Maison de l'Économie Développement

5, place de l'Église Saint André

74100 Annemasse

Tél.: 04 50 87 09 87

Fax: 04 50 95 51 46

[mercier@med74.fr](mailto:mercier@med74.fr)