



# ZAE LES CONTAMINES

## Pers-Jussy

### Présentation

Située à proximité de l'échangeur autoroutier de l'A40, implantée sur une surface de **8,6 hectares**, la zone des Contamines a pour vocation d'accueillir des activités commerciales. 80 emplois sont répartis au sein de 12 entreprises.

*Les principales entreprises présentes sur la zone des Contamines:*

- **Casino** (supermarché)
- **Renault** (garage automobiles)
- **Baudet** (traiteur)
- **Peugeot Cycles** (commerce de cycles)

### Les services disponibles sur la zone

- **Commerces alimentaires**
- **Réparation et carrosserie automobiles**
- **Articles pour enfants**



### Les conditions de desserte



**Échangeur autoroutier**

**A40-A41: 5min**

**Annemasse centre: 30 min**

**Genève centre: 25 min**

**Genève aéroport: 30 min**

**Annecy: 30 min**

## Le site



## Les conditions d'implantation et les disponibilités

- Cession de foncier
- Bail à construction
- Cession d'immobilier
- Location d'immobilier

**Prix de cession : 23 € HT le m<sup>2</sup>**

**Parcelle minimale : 3000 m<sup>2</sup>**

**Parcelle maximale : 5000 m<sup>2</sup>**

**Surface disponible à la commercialisation : 4**



*Pour plus d'informations :*  
**Maison de l'Économie Développement**  
**5, place de l'Église Saint André**  
**74100 Annemasse**  
**Tél: 04 50 87 09 87**  
**Fax: 04 50 95 51 46**  
[mercier@med74.fr](mailto:mercier@med74.fr)