



ZAE Chez Merlin

Saint André de Boège

Présentation

Située à proximité de l'échangeur autoroutier de l'A40, d'une superficie de **7.3 hectares**, la zone Chez Merlin a pour vocation première d'accueillir des activités industrielles. Le site recouvre 30 emplois repartis dans 4 entreprises.

Les principales entreprises présentes sur la zone de Chez Merlin:

- **Saddier**
- **Garage Donche**
- **Genu Duvillaret charpente**

Les conditions de desserte



Échangeur autoroutier A40-A41:

15min

Genève centre: 20 min

Genève aéroport: 35 min

Annecy: 40 min



Le site



Les conditions d'implantation et les disponibilités

- Cession de foncier
- Bail à construction
- Cession d'immobilier
- Location d'immobilier

Prix de cession : 25 € HT le m²

Parcelle minimale : 1200 m²

Parcelle maximale : 10 000 m²

Surface disponible à la commercialisation : 4,5 hectares



Pour plus d'informations :
Maison de l'Économie Développement
5, place de l'Église Saint André
74100 Annemasse
Tél.: 04 50 87 09 87
Fax: 04 50 95 51 46
mercier@med74.fr